



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-280/2014-429

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca Anka Rubelj, vl. obrta "RUBELJ GRILL" u stečaju, Zagreb, Dolac 2, OIB: 36740284586, dana 26. rujna 2024.

riješio je

- I. Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca Anka Rubelj, vl. obrta "RUBELJ GRILL" u stečaju, Zagreb, Dolac 2, OIB: 36740284586, za dan **15. listopada 2024. u 13:45 sati**, u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba 226, sa sljedećim dnevnim redom:
 - I. Donošenje odluke o načinu prodaje nekretnina u vlasništvu dužnika pojedinca Anka Rubelj, vl. obrta "RUBELJ GRILL" u stečaju, Zagreb, Dolac 2, OIB: 36740284586, upisane u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk ul. 3022, k.o. GRANEŠINA, br. zk. 2986/56, STAMBENOPOSLOVNA ZGRADA BR. 2 I 2 A, TESLIĆKA I DVORIŠTE, ukupne površine 751 m², i to kako slijedi:
 1. Rbr. 6 Suvlasnički dio: 827/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Trosobni stan S-3 u potkrovlju, ukupne površine 96,16 čm NKP, u etažnom laboratu označeno plavo,
 2. Rbr. 4 Suvlasnički dio: 1243/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Četverosobni stan S-1 u 1. katu i potkrovlju, ukupne površine 144,24 čm NKP, u etažnom elaboratu označeno ljubičasto,
 3. Rbr. 2 Suvlasnički dio: 618/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Poslovni prostor P-2 u prizemlju, ukupne površine 71,70 čm NKP, etažnom elaboratu označeno crveno,
 4. Rbr. 1 Suvlasnički dio: 3010/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Poslovni prostor P-1 u podrumu, ukupne površine 349,31 čm NKP, u etažnom elaboratu označeno sivo,

5. Rbr. 3 Suvlasnički dio: 3485/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)
Poslovni prostor P-3 u prizemlju, ukupne površine 404,46 čm NKP,
u etažnom elaboratu označeno zeleno.

(Poslovni prostori pod 4. (E-1) i poslovni prostor pod 5. (E-3), u naravi predstavljaju jedinstvenu cjelinu pa se isti prodaju kao cjelina po jedinstveno ukupno utvrđenoj cijeni.)

II. Donošenje odluke o početnoj cijeni (utvrđenje vrijednosti nekretnina)
za nekretnine navedene i opisane u točki I.

II. Ovo Rješenje objaviti će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

Obrazloženje

1. Sukladno odredbi čl. 103. st. 1., čl. 104. st. 1. toč. 1. i čl. 229. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17,36/22) po prijedlogu stečajnog upravitelja sazvana je skupština vjerovnika, a na kojoj će se raspravljati o gore predloženom dnevnom redu.

U Zagrebu, 26. rujna 2024.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a koje se podnosi Trgovačkom sudu u Zagrebu u 2 primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. stečajni upravitelj

Broj zapisa: **9-3086c-ed32b**

Kontrolni broj: **0b576-0199b-2eb23**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.